

Zu vermieten

5½-Zimmer-Dachwohnung mit Galerie

in 3-Familienhaus am Sportplatzweg 10, 3672 Oberdiessbach

per 1. November 2025 oder nach Vereinbarung

Schöne, moderne, helle Wohnung in sehr gepflegtem Zustand an ruhiger, zentraler Lage mit Voralpensicht, Lift, Galerie, Fussbodenheizung, grossem Balkon und eigenen Nebenräumen

Wohnfläche	155 m ²
Mietzins netto	CHF 2300.00 pro Monat
Nebenkosten akonto	CHF 220.00 pro Monat
Einstellhallenplatz	CHF 120.00 pro Monat (2 Plätze verfügbar)

- Wohngeschoss im 2. Stock**
- Wohnen/Essen (Keramikplatten)
 - 3 Zimmer (Holzparkett)
 - Küche (Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle)
 - Bad, Dusche, WC
 - Gäste-WC
 - Balkon mit elektr. Sonnenstore
- Obergeschoss**
- Galerie (Teppich)
 - Dachzimmer (Teppich)
 - Stauraum
- 1. Untergeschoss**
- eigener Bastelraum mit Einbauschränken
 - eigener Keller/Waschraum (Waschmaschine, Tumbler)
- 2. Untergeschoss**
- Direkter Zugang zu Einstellhalle und Veloraum
- Elektrische Dachfenster mit Sonnenschutz und Faltrillos
 - Neue Wärmepumpenheizung und modernste Haustechnik
 - Diverse Einbauschränke, Schuhschrank

Kontakt: Andreas und Margareta Krähenbühl
Panoramaweg 5
3672 Oberdiessbach
Tel. 031 771 22 61 | 079 651 15 54
E-Mail Linde@bluewin.ch